

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicios	Comentarios
2025-155002	Inspira Mental Health Management, Inc.	7/10/2024	7/10/2024	6/30/2025	\$ 3,348.00	Servicio de Ayuda al Empleado (PAE)	
2025-155003	Jom Security Service	6/28/2024	7/1/2024	12/31/2024	\$ 84,787.20	Servicio de Vigilancia	
2025-155004	Aireko, Services & Installations, LLC	6/28/2024	7/1/2024	12/31/2024	\$ 54,994.00	Servicio de Mantenimiento Preventivo y Reparaciones del Sistema Aire Acondicionado y Placas fotovoltaico	
2025-155006	Deya Elevators Service, Inc.	7/1/2024	7/1/2024	12/31/2024	\$ 4,580.00	Servicio de Emergencia, mantenimiento preventivo y reparaciones a los dos elevadores (pasajeros y carga)	
2025-155007	Iglesia Metodista Unidad La Santísima Trinidad y Iglesia Metodista de PR	7/17/2024	7/17/2024	9/30/2024	\$ 175,359.50	Acuerdo de Asignación y Transferencia de Fondos para la Rehabilitación Propiedad Histórica-Fondo Federal HIM	
2025-15508	Joylin Guzman Lebron	7/17/2024	7/17/2024	12/31/2024	\$ 9,025.00	Servicio Especializado de Cuido y Mantenimiento al estanque y Victoria Amazónica del Tech Verde	
2025-155009	Iglesia Metodista La Resurrección Ponce-Vila, Inc.	7/19/2024	7/19/2024	9/30/2024	\$ 20,020.00	Acuerdo de Asignación y Transferencia de Fondos para la Rehabilitación Propiedad Histórica-Fondo Federal HIM	
2025-155010	Electric Service Corp	7/17/2024	7/17/2024	12/31/2024	\$ 3,600.00	Servicio - Reparación de los equipos del sistema de bombeo que distribuye agua portable en estructura del Cuartel de Ballajá	
2025-155011	Diesel Engine Technician, Inc.	0717-2024	7/17/2024	12/31/2024	\$ 1,400.00	Servicio Mantenimiento Preventivo a planta eléctrica de emergencia Nivel I y Nivel II	
2025-155012	Business Tele-Communications, Inc. (BTC)	7/17/2024	7/17/2024	12/31/2024	\$ 3,600.00	Servicios Mantenimiento Preventivo y Reparación del sistema de alarma contra incendio del Cuartel de Ballajá	
2025-155013	EC Waste, Inc.	7/1/2024	7/1/2024	12/31/2024	\$ 6,420.00	Servicio de Recogido de Reciclajes y Desperdicios Sólidos	
2025-155015	CBM Capital Building Maintenance Inc.	8/2/2024	8/2/2024	12/31/2024	\$ 141,530.91	Servicios de Limpieza y Mantenimiento de Oficina, edificio, Áreas Verde, Techo Verde y Plazas Recreativas (4)	
2025-155016	Aguatic Control, Inc.	8/20/2024	8/20/2024	12/31/2024	\$ 7,500.00	Servicio Limpieza y Mantenimiento Preventivo de fuente de Plaza Paseo Jardín, Cuartel de Ballajá	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicios	Comentarios
2024-155013	Autoridad para el Financiamiento de la Infraestructura de PR (AFI)	3/1/2024	3/1/2024	6/25/2025	\$ 14,844,415.08	Acuerdo Interagencial para el Desarrollo del Proyecto "Diseño y Construcción de la Plaza del Quinto Centenario, Plaza del Soportal y Estacionamiento Soterrado del Complejo Histórico de Bajajá	
2024-155024	ID Group, Inc.	12/18/2023	12/18/2023	6/30/2024	\$ 218,168.26	Servicio Profesional - Señalización Ballajá Plaza Mayor	
2024-155025	PathStone Community Development Corp of Puerto Rico	12/21/2023	12/21/2023	9/30/2024	\$ 2,253,906.11	Cooperative Agreement to Assist in Processes Related to the Management and Use of Funds for the Rehabilitation of Historic Properties	
2024-155043	Master Metal Fabricator, Corp.	3/8/2024	3/11/2024	1/24/2025	\$ 765,650.00	Construction Contract-Replacement of Ornamental Fence, Windows Grilles and Banister (FEMA Ref. 155274)	
2024-155044	Danna Rental, S & S; Inc.	2/23/2024	2/23/2024	9/24/2024	\$ 240,824.08	Development Project Contract - Rehabilitation of Historic Properties-Fondos Federal HIM	
2024-155045	Reyes Contractor Group, Inc.	2/29/2024	3/1/2024	12/15/2024	\$ 549,227.05	Construction Contract-Realizar Mejoras a los Baños del Cuartel de Ballajá	
2024-155046	One Source Contractor Services Corp	2/23/2024	2/23/2024	9/25/2024	\$ 271,200.00	Developmente Project Contract-Rehabilitation of One Historic Property: El Cortijo's Resident, Barranquita-Fondos Federal HIM	
2024-155054	López-Vega, CPA, PSC	4/1/2024	4/1/2024	3/30/2025	\$ 17,155.00	Servicio de Auditoría - Single Audit 2023-2024	
2024-155055	Campa, Cerrato & Assoc. Engineers PSC	4/11/2024	4/11/2024	2/28/2025	\$ 167,000.00	Servicios Profesionales-Evaluación del Sistema Eléctrico Existente, Diseño Eléctrico y Gestiones de Permisología para Proveer un Sistema Eléctrico de Microgrid para Antiguo Cuartel de Ballajá (FEMA MHP0008-428 Project)	
2024-155059	Aaron Salabarrías Valle	5/1/2024	5/1/2024	9/30/2024	\$ 65,729.80	Servicios Profesional-Edition, Graphic Design and Printing of Publication, El Plan Carretero de Puerto Rico de Siglo XIX: Historia y Legado of Dr. Juan Llanes Santos	
2023-155021	Innovatio Software Solutions	9/9/2022	9/9/2022	9/30/2024	\$ 451,600.00	Servicios Profesionales - Desarrollo de Portal WEB-Fondos Federal-ESHPPF-HIM	

CONTRATOS VIGENTES AL MOMENTO DE LA TRANSICIÓN

Número de Contrato	Contratista	Fecha de Otorgación	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Cuantía	Tipo de Servicios	Comentarios
2023-155022	Deya Elevator Service Inc.	10/10/2022	10/19/2022	12/20/2024	\$ 515,106.65	Construction Contract - Removal and Replacement of Elevators at Cuartel de Ballajá (FEMA Ref. No. 155275)	
2023-155040	VML & Asociados, LLC	1/20/2023	1/26/2023	1/27/2027	\$ 6,658,060.88	Construction Contract - Repair and Replacement of Exterior Windows and Doors and Installation of Storm Shutter on Exterior Windows and Stain-Glass Windows (FEMA Ref. #63264 SHPO-428PA & 406 HM Project)	
2023-155041	Rafael Castro Montes De OCA Arquitectos PSC	1/30/2023	1/30/2023	12/31/2024	\$ 71,000.00	Servicio Profesional - Evaluación y Rediseño de los Baños y Camerinos del Cuartel Ballajá	
2023-155056	Designed Temperatures, Inc.	5/26/2023	5/26/2023	10/31/2024	\$ 1,086,789.85	Construction Contract - Adquisición e Instalación de Sistema de Aire Acondicionado del Cuartel de Infantería de Ballajá	
2023-155057	Designed Temperatures, Inc.	5/26/2023	5/26/2024	10/31/2024	\$ 675,220.00	Construction Contract - Adquisición e Instalación de Sistema A/C AHU-20 para Salón "D", Servicios de Limpieza y Remediación de fuego para paredes, techo y piso para los Salones "D" (cinema Urbano) y DanzActiva del 1er piso y reparación sistema eléctrico Salón "D"	
2022-155049	Arquiteg, LLC	5/9/2022	5/9/2022	3/30/2025	\$ 1,409,625.00	Servicio Profesionales-Servicios de Arquitectura y Gestión de Permisos de Subvenciones del Fondo Suplementario de Emergencias de Conservación Históric: Huracanes Harvey, Irma y María	
2021-155005	MFS Consultant LLC	7/16/2020	7/16/2020	9/20/2025	\$ 3,188,874.00	Servicios Administrativos y de Gerencia del Proyecto de Construcción y Restauración del Antiguo Cuartel de Ballajá (FEMA #623264 SHPO - 428 Project)	
2021-155016	Effective Legal Solutions, LLC	8/25/2020	9/1/2020	3/30/2025	\$ 150,000.00	Servicios Profesionales Legales y de asesoramiento en la ejecución del programa federal ESHPF-HIM	

